

Губернатору Московской области
Воробьеву Андрею Юрьевичу

От _____
(фамилия)

_____ (имя)

_____ (отчество)

Проживающ (_____) по адресу

_____ индекс, почтовый адрес

Уважаемый Андрей Юрьевич!

14 марта 2014 года прошли публичные слушания «По вопросу согласования проекта застройки земельных участков принадлежащих ЗАО «СУ-155» и входящих в границы села Лайково».

На публичные слушания представителями ЗАО «СУ-155» был представлен проект застройки земельных участков, находящихся в границах села Лайково сельского поселения Горское Одинцовского муниципального района.

Согласно представленного ЗАО «СУ-155» проекта, предполагается застройка трех кварталов с 98 домами высотой от 4 до 14 этажей, а также строительство таунхаусов и коттеджей. Планируется: что численность населения будущего мини-города в границах села Лайково составит около 30 тысяч человек, а также предполагает строительство парковочных мест на 20 тысяч автомобилей.

Строительство большого количества высотных домов в непосредственной близости с сельским поселением не продиктовано государственной необходимостью. Это - коммерческое предприятие прибыль от строительства и продажи недвижимости получают участники Закрытого акционерного общества «СУ-155». Таким образом, прибыль получают участники ЗАО «СУ-155», а проблемы связанные с перенаселением с. Лайково и транспортным коллапсом получаю я вместе с другими односельчанами.

Работники ЗАО «СУ-155» ведут себя самоуверенно: не получив разрешения на строительство, в электронных средствах массовой информации поместили рекламу о продаже квартир и другого недвижимого имущества в селе Лайково. Видимо уверенность ЗАО «СУ-155» подкреплена обещаниями представителей органов местного самоуправления Московской области о выдаче разрешения на строительство по коррупционным схемам.

Уверенность действиям представителей ЗАО «СУ-155» придает одобрение 19 ноября 2013 года Градостроительным Советом Московской области проекта застройки земельных участков принадлежащих ЗАО «СУ-155» в с. Лайково (протокол заседания Градостроительного совета № 27 от 19.11.2013 г.). Процедура одобрения плана застройки была нарушена, так как не были проведены до этого публичные слушания данного проекта.